

ATA DA SESSÃO DE JULGAMENTO DE PROPOSTA DE PREÇOS REFERENTES A TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023 SESA.

Aos vinte e nove dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e três (29/11/2023), reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Crateús, na sua sede, situada a Av. Edilberto Frota 1821 - Planalto - Crateús/CE, nomeada a referida Comissão de Licitação através da Portaria Nº 080.01.01/2023, de 01 de janeiro de 2023 do Senhor Prefeito Municipal, sendo composta pelos membros: Antonio Fernandes Alves Junior, Atonia Flavia Ferreira da Silva e Jose Edvaldir Lopes Marques, sob a Presidência do primeiro para que fossem analisadas a propostas de preços, referentes à TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023 SESA, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE DE SAÚDE NO ASSENTAMENTO SÃO JOSÉ LOCALIZADO NO DISTRITO DE IRAPUÃ ZONA RURAL, JUNTO A SECRETARIA DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CRATEÚS - CE. Pontualmente às 09h00min (nove horas) do dia supracitado, o Senhor Presidente da Comissão de Licitação declarou que estavam abertos os trabalhos da presente sessão de julgamento. O presidente da comissão de licitação comunicou aos presentes o recebimento do parecer técnico Elaborado Pelo Sr. Caio Cesar Soares Coelho engenheiro civil CREA nº 56366D CE, referente à análise das planilhas contidas nas propostas apresentadas pelas empresas participantes do processo de tomada de preços retro mencionada. Em seguida, o Senhor Presidente juntamente com os membros da Comissão de licitação procedeu com análise minuciosa dos Documentos de propostas de preços das licitantes habilitadas:

1. **CONSTRUCOES VENIX LTDA**, CNPJ: 38.261.987/0001-70;
2. **APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA**, CNPJ: 24.614.233/0001-42;
3. **G.A. RABELO JUNIOR ME**, CNPJ: 23.549.313./0001-07;
4. **MEDEIROS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS**, CNPJ: 07.615.710.0001-75;
5. **WU CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA**, CNPJ: 10.932.123/0001-14;
6. **LEXON SERVICOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**, CNPJ: 07.191.777/0001-20;
7. **PRO LIMPEZA SERVICOS E CONSTRUCOES EIRELI-DEMAIS**, CNPJ: 11.012.912/0001-08;
8. **G7 SERVICE CONSTRUCOES EIRELI - EPP**, CNPJ: 10.572.609/0001-99;
9. **R CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI**, CNPJ: 12.904.558/0001-80;
10. **STM CONSTRUCOES LTDA-ME**, CNPJ: 48.984.286/0001-13;
11. **PRISMA LOCACOES E SERVICOS LTDA - ME**, CNPJ: 40.380.433/0001-34;
12. **A & V PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA-EPP**, CNPJ: 06.981.069/0001-20;
13. **JCM CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA**, CNPJ: 04.732.759/0001-10;

Conforme as informações contidas no parecer técnico, que segue em anexo, emitido pelo responsável técnico do setor de engenharia da prefeitura municipal de Crateús e na análise feita por esta comissão de licitação foi constatado que as empresas: 1. APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA; 2. G.A. RABELO JUNIOR ME; 3. MEDEIROS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS; 4. WU CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI-EPP; 5. LEXON SERVICOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI; 6. PRO LIMPEZA SERVICOS E CONSTRUCOES EIRELI-DEMAIS; 7. G7 SERVICE CONSTRUCOES EIRELI - EPP; 8. R CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI; 9. PRISMA LOCACOES E SERVICOS LTDA - ME; 10. A & V PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA-EPP; 11. JCM CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA, apresentaram suas propostas conforme solicita o edital, cumprindo todas as exigências contidas neste, sendo consideradas **APTAS**. Contudo, conforme a análise do parecer apresentado pelo engenheiro foi considerada **DESCLASSIFICADA** a proposta da seguinte empresa: 1. CONSTRUCOES VENIX LTDA; apresentou o item 6.3.5.6 Planilhas de Composição de Encargos Sociais divergente do solicitado no edital; 2. STM CONSTRUCOES LTDA-ME; não apresentou os itens 6.3.5.4. Planilha de Composição Analítica do BDI, e 6.3.5.6- Planilhas de Composição de Encargos Sociais. Portanto, diante do exposto, consideradas inaptas. Em seguida, foram classificadas conforme descrição abaixo:

A 2

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE DE SAÚDE NO ASSENTAMENTO SÃO JOSÉ LOCALIZADO NO DISTRITO DE IRAPUÃ ZONA RURAL, JUNTO A SECRETARIA DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CRATEÚS - CE.




Empresa	Global R\$	Classificação
A & V PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA-EPP	R\$ 228.786,76 (duzentos e vinte e oito mil setecentos e oitenta e seis reais e setenta e seis centavos).	1ª
APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA	R\$ 231.966,25 (duzentos e trinta e um mil novecentos e sessenta e seis reais e vinte e cinco centavos).	2ª
JCM CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA	R\$ 232.013,08 (duzentos e trinta e dois mil treze reais e oito centavos).	3ª
LEXON SERVICOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI	R\$ 232.014,45 (duzentos e trinta e dois mil quatorze reais e quarenta e cinco centavos).	4ª
G7 SERVICE CONSTRUCOES EIRELI - EPP	R\$ 237.291,11 (duzentos e trinta e sete mil duzentos e noventa e um reais e onze centavos).	5ª
G.A. RABELO JUNIOR ME	R\$ 239.934,91 (duzentos e trinta e nove mil novecentos e trinta e quatro reais e noventa e um centavos).	6ª
PRO LIMPEZA SERVICOS E CONSTRUCOES EIRELI-DEMAIS	R\$ 242.965,42 (duzentos e quarenta e dois mil novecentos e sessenta e cinco reais e quarenta e dois centavos).	7ª
WU CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	R\$ 247.602,01 (duzentos e quarenta e sete mil seiscentos e dois reais e um centavo).	8ª
PRISMA LOCACOES E SERVICOS LTDA - ME	R\$ 248.825,07 (duzentos e quarenta e oito mil oitocentos e vinte e cinco reais e sete centavos).	9ª
R CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI	R\$ 256.108,91 (duzentos e cinquenta e seis mil cento e oito reais e noventa e um centavos).	10ª
MEDEIROS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS	R\$ 256.318,84 (duzentos e cinquenta e seis mil cento e oito reais e noventa e um centavos).	11ª
STM CONSTRUCOES LTDA-ME	R\$ 221.401,25 (duzentos e vinte e um mil quatrocentos e um reais e vinte e cinco centavos).	DECLASSIFICADA
CONSTRUCOES VENIX LTDA	R\$ 251.323,92 (duzentos e cinquenta e um mil trezentos e vinte e três reais e noventa e dois centavos).	DECLASSIFICADA
VENCEDORA	A & V PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA-EPP, CNPJ: 06.981.069/0001-20	

Orçamento Estimado município

R\$ 263.655,91 (duzentos e sessenta e três mil e seiscentos e cinquenta e cinco reais).

A 4 2

Diante dos fatos expostos a Comissão Permanente de Licitação declarou que o preço ofertado de R\$ **228.786,76** (duzentos e vinte e oito mil setecentos e oitenta e seis reais e setenta e seis centavos), pela empresa **A & V PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA-EPP** encontra-se de acordo com o preço praticado no mercado e, é compatível com o valor estimado para a presente licitação. Após o julgamento da Proposta de Preços, o presidente da comissão determinou que fosse divulgado o resultado nos mesmos meios de comunicação que se deram a publicação inicial e determinou abertura do prazo previsto no inciso I, alínea "b", do art. 109, da lei nº 8.666 de 21 de junho de 1993, a ser contado a partir da publicação do resultado. Nada mais a constar, lavrou-se a presente ata que lida e achada conforme, vai assinada pelos membros da Comissão de Licitação, para surtir seus efeitos legais. Crateús - Ceará, 29 de novembro de 2023.

COMISSÃO DE LICITAÇÃO		
Função	Nome	Assinatura
Presidente:	Antônio Fernandes Alves Junior	
Membro:	Antonia Flavia Ferreira Da Silva	
Membro:	Jose Edvaldir Lopes Marques	

RELATÓRIO DE AUXÍLIO ANÁLISE DAS PROPOSTAS

OBJETIVO: AUXILIAR OS MEMBROS DA COMISSÃO DE LICITAÇÃO NA ANÁLISE DAS PROPOSTAS DE PREÇOS DAS LICITANTES HABILITADAS.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE DE SAÚDE NO ASSENTAMENTO SÃO JOSÉ LOCALIZADO NO DISTRITO DE IRAPUÃ ZONA RURAL, JUNTO A SECRETARIA DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CRATEÚS- CE.

DATA: 27 DE NOVEMBRO DE 2023.

Nº	EMPRESAS PARTICIPANTES
1	CONSTRUÇÕES VENIX LTDA
2	APLA COMERCIO, SERVIÇO, PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA
3	G.A RABELO JUNIOR ME
4	MEDEIROS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS
5	WU CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
6	LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
7	PRO LMPEZA SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI-DEMAIS
8	G7 SERVICE CONSTRUÇÕES EIRELI-EPP
9	R CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI
10	STM CONSTRUÇÕES LTDA-ME
11	PRISMA LOCAÇÕES E SERVIÇOS LTDA-ME



12	A & V PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA-EPP
13	JCM CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA

ITENS ANALISADOS	
1	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
2	CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO
3	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS
4	TABELA DE COMPOSIÇÃO DO BDI
5	COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS

ANÁLISE

1- CONSTRUÇÕES VENIX LTDA

OBSERVAÇÕES:

- A TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SINAPI DIVERGENTE DA TABELA DO EDITAL. EMPRESA: 85,82%/46,90%. EDITAL- 84,44%/47,48%

2- APLA, COMERCIO, SERVIÇO, PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA

(SEM OBSERVAÇÕES)

3- G.A RABELO JUNIOR ME

(SEM OBSERVAÇÕES)



4- MEDEIROS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS

(SEM OBSERVAÇÕES)

5- WU CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

(SEM OBSERVAÇÕES)

6- LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

(SEM OBSERVAÇÕES)

7- PRO LMPEZA SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI-DEMAIS

(SEM OBSERVAÇÕES)

8- G7 SERVICE CONSTRUÇÕES EIRELI-EPP

(SEM OBSERVAÇÕES)

9- R CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI

(SEM OBSERVAÇÕES)

10- STM CONSTRUÇÕES LTDA-ME



Caril Polke

OBSERVAÇÕES:

-A EMPRESA NÃO APRESENTOU A COMPOSIÇÃO DO BDI

-A EMPRESA NÃO APRESENTOU A TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS.

11- PRISMA LOCAÇÕES E SERVIÇOS LTDA-ME

(SEM OBSERVAÇÕES)

12- A & V PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA-EPP

(SEM OBSERVAÇÕES)

13- JCM CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA

(SEM OBSERVAÇÕES)



CAIO CESAR SOARES COELHO

Engenheiro Civil

RNP 0614467861

CREA – CE: 56366D CE

